

项目概算审核对比表

建设项目名称：南山岭周边绿道连通及配套设施建设项目

序号	工程或费用名称	送审概算金额 (万元)	审核概算金额 (万元)	核增(减)额 (万元)	核增(减)率 (%)	备注
一	工程费用	709.13	542.66	-166.47	-23.48%	
1	道路工程	480.68	391.57	-89.11	-18.54%	
2	照明工程	227.06	149.94	-77.12	-33.96%	
3	绿化工程	1.39	1.15	-0.24	-17.19%	
二	工程建设其他费用	113.87	63.94	-49.93	-43.85%	
1	建设管理费	17.28	12.49	-4.79	-27.73%	参照三府规（2023）6号，具体以实际发生为准
2	工程监理费	18.86	14.13	-4.73	-25.09%	参照发改价格（2007）670号，下浮20%，具体以实际发生为准
3	工程勘察设计费	35.70	23.37	-12.33	-34.54%	
3.1	工程勘察费	2.80	0.43	-2.37	-84.76%	暂按建安费1%计列(扣除测绘费)，具体以实际发生为准
3.2	工程测绘费	5.00	5.00	0.00	0.00%	合同价与标准取费八折二者取低值，按合同价计列，具体以实际发生为准
3.3	工程设计费	27.90	17.94	-9.96	-35.69%	合同价与标准取费八折二者取低值，按合同价计列，具体以实际发生为准
4	场地准备费和临时设施费	7.09	2.71	-4.38	-61.73%	建安费的0.5%计列，具体以实际发生为准
5	工程保险费	3.19	1.63	-1.56	-48.97%	建安费的0.3%计列，具体以实际发生为准
6	招标代理服务费用	5.65	3.23	-2.42	-42.87%	
6.1	设计招标代理	0.42	0.00	-0.42	-100.00%	不予计取
6.2	施工监理招标代理	0.28	0.00	-0.28	-100.00%	不予计取
6.3	施工招标代理	4.95	3.23	-1.72	-34.79%	琼价费管（2011）225号，下浮20%，具体以实际发生为准
7	施工图设计文件审查费	1.81	1.17	-0.64	-35.57%	琼价费管（2011）224号，下浮20%，具体以实际发生为准

项目概算审核对比表

建设项目名称：南山岭周边绿道连通及配套设施建设项目

序号	工程或费用名称	送审概算金额 (万元)	审核概算金额 (万元)	核增(减)额 (万元)	核增(减)率 (%)	备注
8	工程造价咨询费	8.55	4.27	-4.28	-50.09%	
8.1	工程量清单和清单计价编制费	4.32	2.16	-2.16	-50.07%	参照琼价协(2020)01号,下浮20%,具体以实际发生为准
8.2	结算审核费	4.23	2.11	-2.12	-50.11%	参照琼价协(2020)01号,下浮20%,具体以实际发生为准
9	地质灾害危险性评估费	1.00	0.00	-1.00	-100.00%	不予计取
10	规划放线	0.50	0.00	-0.50	-100.00%	不予计取
11	检验监测费	7.09	0.00	-7.09	-100.00%	不予计取
12	竣工财务决算编制费	2.00	0.96	-1.04	-52.23%	暂按投资额2.5%,下浮40%,具体以实际发生为准
13	其他费用	5.14	0.00	-5.14	-100.00%	
三	预备费	41.15	30.33	-10.82	-26.29%	
1	基本预备费	41.15	30.33	-10.82	-26.29%	(一+二)×5%
总投资概算		864.15	636.93	-227.22	-26.29%	(一)+(二)+(三)

项目概算总表

建设项目名称：南山岭周边绿道连通及配套设施建设项目

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）					技术经济指标			总投资 占总投资 比例 (%)	备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器 具购置	其他费用	合计	单位	数量	单位造价 (元)		
一	工程费用	392.72	149.94	0.00	0.00	542.66	km	22.59	24021.34	85.20%	
1	道路工程	391.57				391.57	km	22.59	173337.35	61.48%	
2	照明工程		149.94			149.94	km	22.59	66375.05	23.54%	
4	绿化工程	1.15				1.15					
二	工程建设其他费用				63.94	63.94				10.04%	
1	建设管理费				12.49	12.49				1.96%	参照三府规（2023）6号，具体以实际发生为准
2	工程监理费				14.13	14.13				2.22%	参照发改价格（2007）670号，下浮20%，具体以实际发生为准
3	工程勘察设计费				23.37	23.37				3.67%	
3.1	工程勘察费				0.43	0.43				0.07%	暂按建安费1%计列(扣除测绘费)，具体以实际发生为准
3.2	工程测绘费				5.00	5.00				0.79%	合同价与标准取费八折二者取低值，按合同价计列，具体以实际发生为准
3.3	工程设计费				17.94	17.94				2.82%	合同价与标准取费八折二者取低值，按合同价计列，具体以实际发生为准
4	场地准备费和临时设施费				2.71	2.71				0.43%	建安费的0.5%计列，具体以实际发生为准
5	工程保险费				1.63	1.63				0.26%	建安费的0.3%计列，具体以实际发生为准

项目概算总表

建设项目名称：南山岭周边绿道连通及配套设施建设项目

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）					技术经济指标			总投资 占总投资 比例 （%）	备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器 具购置	其他费用	合计	单位	数量	单位造价 （元）		
6	招标代理服务费用				3.23	3.23				0.51%	
6.1	工程招标费				3.23	3.23				0.51%	琼价费管（2011）225号，下浮20%，具体以实际发生为准
7	施工图设计文件审查费				1.17	1.17				0.18%	琼价费管（2011）224号，下浮20%，具体以实际发生为准
8	工程造价咨询费				4.27	4.27				0.67%	
8.1	工程量清单和清单计价编制费				2.16	2.16				0.34%	参照琼价协（2020）01号，下浮20%，具体以实际发生为准
8.2	结算审核费				2.11	2.11				0.33%	参照琼价协（2020）01号，下浮20%，具体以实际发生为准
9	竣工财务决算编制费				0.96	0.96				0.15%	暂按投资额2.5%，下浮40%，具体以实际发生为准
三	预备费				30.33	30.33				4.76%	
1	基本预备费				30.33	30.33				4.76%	(一+二)×5%
总投资概算		392.72	149.94	0.00	94.27	636.93				100%	(一)+(二)+(三)