

三亚市发展和改革委员会

(复文分类: A)

三亚市发展和改革委员会 对三亚市七届人民代表大会第八次会议 第 189 号提案的答复

吴清江代表:

您提出的“关于设立海南自由贸易港重点园区的建议”的提案收悉,现答复如下:

一、**我市产业园区优化调整工作已基本完成。**根据省印发的《关于完善十一个重点园区管理体制的实施方案》(琼办发〔2020〕9号)《海南省重点产业园区规划布局调整优化方案》(琼府办函〔2019〕212号)等文件,我市形成了四个省级重点产业园区的新格局,分别为崖州湾科技城(含遥感产业园)、中央商务区(含总部经济和中央商务区、凤凰岛邮轮旅游产业园)、海棠湾国家海岸休闲园区(含海棠湾信息安全基地)、互联网信息产业园。其中,三亚崖州湾科技城、三亚中央商务区是省委省政府明确的11个海南自由贸易港重点园区。

二、**海棠湾国家海岸休闲园区具有升级成为自贸港重点园区的良好优势。**自海棠湾开发建设以来,园区累计完成固定资产投资约1671.2亿元,累计实现GDP约560亿元,累计实现税收约160亿元,海棠湾涉旅业态接待人数累计超8000万人次,各涉旅

业态收入累计超 800 亿元。产业已从单一的观光旅游业向高端休闲旅游、医疗健康、会议会展、免税购物等旅游消费业态多元化发展。形成全国豪华酒店品牌最密集的酒店海岸带，亚特兰蒂斯、洲际、威斯汀、香格里拉等 21 家高端品牌酒店建成营业，拥有客房数量约 10000 间，华尔道夫、四季、万豪等 10 多家酒店品牌正在建设；离岛免税引领经济发展，三亚国际免税城已营业 6 余年时间，特别是 2020 年 7 月 1 日免税新政以来，日均客流量达到 3 万人左右；新兴业态为旅游业转型增添动能，蜈支洲岛 5A 级旅游景区、亚特兰蒂斯水世界、海昌梦幻不夜城游人如织，Hello Kitty 主题乐园、复星集团二期项目、海昌二期项目等一批休闲旅游项目谋划建设；医疗健康产业培育发展，国寿健康公园、上工谷运动医学小镇等开门营业，北大口腔、广安门、恒大妇产医院、太平康养、石药德中健康产业园等高端医疗康养项目加快推进，业态丰富、品牌集聚、环境舒适、特色鲜明、生态良好的国际旅游消费胜地初现雏形，是打造国际旅游消费中心先行区的重要地区。

三、我委积极推进海棠湾国家海岸休闲园区管理体制机制改革。为推动海棠湾国家海岸休闲园区管理体制机制改革，我委会同现代服务业产业园管委会开展研究，形成了《关于进一步优化海棠湾国家海岸休闲园区管理体制机制的报告》，通过目前园区的发展现状，分析存在的问题，提出了建议探索成立三亚海棠湾国家海岸休闲园区服务局为园区法定管理机构，探索引入市场主体设立平台公司，探索建立业界共治理事会等方式方法加快推进园区管理体制机制改革，促进要素集聚，提升园区产业发展

能级。目前该报告已报市政府，将为市政府决策提供参考。

四、海棠湾国家海岸休闲园区可通过动态调整升级成为自贸港重点园区。根据省印发的《海南省产业园区动态调整机制（试行）》（琼发改产业〔2021〕406号），省级产业园区申请升级为自由贸易港重点园区的，应具备承接自由贸易港政策的区位优势和产业优势，年度考核成绩为良好以上，园区内亩均收入达到同类（海棠湾国家海岸休闲园区属于旅游类园区）省级产业园区平均值，可由所在市县向省政府提出申请，省发展改革委同省直有关部门组织考核评估后，经省政府同意后，报请省委深改委审定和批准。根据规定，园区动态调整工作在年度园区考核评价结束后进行，目前2020年园区考核工作还未结束。待考核结束后，我委将联合市现代服务业产业园管委会根据考核结果，请示市政府向省政府申请将海棠湾国家海岸休闲园区升级为海南自由贸易港重点园区。

感谢您一直以来对我市产业园区工作的关心和支持！希望您今后继续关注我们的工作，多提宝贵意见。

三亚市发展和改革委员会
2021年9月3日



（联系人：陈增帝，联系电话：88205108）

（此件主动公开）